Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère de l'Intérieur
Secrétariat Général Commun Départemental du Pas de Calais
Rue Ferdinand Buisson
62020 ARRAS Cedex

Préfecture du Pas De Calais

Rue Ferdinand Buisson – 62000 ARRAS



Travaux de remplacement de canalisations de plomb, et travaux de plomberie en Préfecture

Mission : PRO - DCE

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

TRANCHE OPTIONNELLE 2

Lot Unique : Plomberie Chauffage

SCME Ingénierie
12 Z.A. Les Alouettes
62223 SAINT-NICOLAS lez ARRAS
Tél. : 03.21.55.24.74
contact@scme.fr

Le 16/10/2026 indice A/

DPGF Tranche Optionnelle 2 - Nouveaux bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
1	**Préparation de chantier**				
	Mise en place des équipements dans la base vie, local mis a disposition par le site, compris protections des sols, entretien et nettoyage pendant toute la durée des travaux	ens			
	Entretien et nettoyage du bloc sanitaire mis a disposition par le site	ens			
	Démarches administratives, frais de stationnement	ens			
	Gestion des déchets	ens			
	Echafaudage, nacelle	ens			
	Electricité de chantier	ens			
	Fermeture de chantier, protections pendant les travaux	ens			
	Nettoyage journalier des zones en travaux	ens			
	Etudes d'execution, calculs spécifique plomberie	ens			
	Repérage des installations, etiquettes gravées de repérage	ens			
	Affichage des schémas de principe dans les LT	ens			
	Paramétrage des installations, réglages, essais, autocontrole	ens			
	Mise en service constructeur	ens			
	Dossier DOE	ens			
	Complement éventuel entreprise :				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 1				
2	**Nouvelle Alimentation Eau Froide Nouveaux bureaux**				
	Travaux en chaufferie "nouveaux bureaux"				
	Sur arrivée existante, création de d'un départ pour alimenter en EF brute la partie Nouveaux bureaux				
	Modification de l'existant	ens			
	Robinet d'isolement				
	Filtre à tamis				
	Disconnecteur type BA à zone de pression réduite				
	Manometre de contrôle				
	Robinet d'injection pour traitement filmogéne				
	Robinet de prélévements	ens			

	LOT UNIQUE			PRIX DE VENTE en €	
*	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qu	Unitaire	TOTAL
	Alimentation EF brute Nouveaux bureaux :				
	Dépose repose et adaptation des plafonds compris toutes sujétions	m²			
	Réseau multicouche selon CCTP en sous sol jusque chaque bloc sanitaire, diamétre …..... (selon calculs réalisés par l'entreprise), compris supports et tous accessoires de montage et de pose, et toutes sujétions de cheminement	ml			
	Percements et réfections pour passage des réseaux	ens			
	Goulotte avec accessoires pour les passages apparents dans dégagements	ens			
	Vannes d'isolement à boisseau sphérique, antibélier	ens			
	Raccords de peinture compris préparations necessaires	ens			
	Compteur intelligent :				
	Compteur intelligent sur Eau Froide, selon CCTP, compris tous accessoires de pose et de raccordement :				
	- Nouveaux Bureaux	ens			
	Complement éventuel entreprise :				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 2				
3	**Travaux nouveaux bureaux**				
	Les travaux devront se dérouler en paralléle pour ne pas fermer l'ensemble des sanitaires. Les sanitaires seront fermés par colonne montante du sous sol au R+3				
	Au sous sol, reprise des alimentations en cuivre ou en PER sur le nouveau réseau	ens			
	Colonne montante du sous sol au R+3	ml			
	Percements et réfections pour passage des réseaux	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaires sous sol	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaires RdC	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaires R+1	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaire R+2	ens			
	Raccordement et modifications necessaires bloc sanitaire R+3	ens			

DPGF Tranche Optionnelle 2 - Nouveaux bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*****	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
	Nettoyage des filtres et ou remplacement si necessaire	ens			
	Vannes d'siolement à boisseau sphérique	ens			
	Antibélier	ens			
	Percements et réfections pour passage des réseaux	ens			
	Dépose des coffres et modifications pour certains	ens			
	Reprise des coffres modifiés	ens			
	Coffres en mélaminé blanc selon CCTP compris trappe et toutes sujétions de pose et de finitions	ens			
	Dépose des tous les réseaux acier, support, vannes, etc et évacuation	ens			
	<u>Réseaux RIA Nouveaux bureaux :</u>				
	En chaufferie, dépose et évacuation ensemble surpresseur, cuve, et canalisations dédiées au réseaux RIA	ens			
	Dépose armoire electrique, cablage, protection, etc	ens			
	Dépose complété des réseaux RIA depuis la chaufferie jusqu'au ancien poste RIA, compris dépose repose des plafonds, rebouchage des passages, etc : Concerne tous les postes du sous sol au R+3 des noveaux bureaux	ens			
	Reprise des peintures suite dépose des canalisations, compris toutes préparations necessaires	ens			
	<u>Complement éventuel entreprise :</u>				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 3				
4	**Désinfection des réseaux**				
	Protocole de désinfection	ens			
	Désinfection des réseaux selon déroulement des travaux	ens			
	<u>Complement éventuel entreprise :</u>				
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 4				

DPGF Tranche Optionnelle 2 - Nouveaux bureaux					
PRO DCE - Remplacement des canalisations Préfecture Arras (62)					
	LOT UNIQUE			**PRIX DE VENTE en €**	
*****	**DESIGNATION DES OUVRAGES**	**U**	**Qu**	**Unitaire**	**TOTAL**
5	**Contrôle Essais Reception**				
	Assitance au bureau de contrôle pour la reception des travaux	ens			
	Ensemble des essais et réglage des installations	ens			
	Formation du personnel sur le nouveau matériel (2 formations sur 2 jours différents, personnel non limité)	ens			
	Nettoyage des locaux après travaux	ens			
	TOTAL HORS TAXES CHAPITRE 5				
	RECAPITULATIF				
1	Préparation de chantier	ens	1		
2	Nouvelle Alimentation Eau Froide Nouveaux bureaux	ens	1		
3	Travaux nouveaux bureaux	ens	1		
4	Désinfection des réseaux	ens	1		
5	Contrôle Essais Reception	ens	1		
	MONTANT TOTAL HORS TAXES				
	TVA 20%				
	TOTAL TOUTES TAXES COMPRISES				
	Fait à **Le** **Cachet et signature**				